

Angaben bei Liegenschaftsbesitz



Hilfsblatt zur Steuererklärung 2019

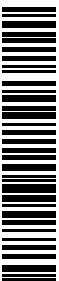
2019



Kanton Thurgau

Einzelperson/Ehemann/Partner(in) 1: Name: _____ Vorname: _____ Reg.-Nr.: _____

Ehefrau/Partner(in) 2: Name: _____ Vorname: _____ Gemeinde: _____

Angaben zur Liegenschaft	Steuerwert 2019 in Fr.	Erträge und Kosten 2019	Staatssteuer 		Bundessteuer 	
			in Fr.	Total Nettoerfolg in Fr.	in Fr.	Total Nettoerfolg in Fr.
1. Gemeinde: _____		Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat: _____ Anteile: _____	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.: _____	¹⁾ Der Selbstnutzungsabzug von 40% beim Kanton und 20% beim Bund kann nur für am Wohnsitz selbstgenutzte Liegenschaften vorgenommen werden, nicht aber für Ferien- und Zweitwohnungen. ²⁾ Zugang oder Wegfall infolge Kauf, Verkauf, Schenkung, Erbgang; nur ausfüllen, wenn innerhalb Steuerperiode bzw. Steuerpflicht erfolgt.	Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer: _____ Baujahr: _____		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art: _____		Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ : _____		Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ : _____		Nettoerfolg				
Bemerkung: _____						
2. Gemeinde: _____		Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat: _____ Anteile: _____	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.: _____		Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer: _____ Baujahr: _____		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art: _____		Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ : _____		Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ : _____		Nettoerfolg				
Bemerkung: _____						
3. Gemeinde: _____		Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat: _____ Anteile: _____	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.: _____		Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer: _____ Baujahr: _____		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art: _____		Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ : _____		Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ : _____		Nettoerfolg				
Bemerkung: _____						
Übertrag Total Steuerwerte von Rückseite		Übertrag Total Nettoerfolge von Rückseite				
Total Steuerwerte	Code 430	Total Nettoerfolge			Code 180	
Übertrag in Steuererklärung Seite 4, Ziffer 31		Übertrag in Steuererklärung Seite 2, Ziffer 8, Staat		Übertrag in Steuererklärung Seite 2, Ziffer 8, Bund		



Angaben zur Liegenschaft		Steuerwert 2019 in Fr.	Erträge und Kosten 2019	Staatssteuer 		Bundessteuer 	
				in Fr.	Total Nettoerfolg in Fr.	in Fr.	Total Nettoerfolg in Fr.
4. Gemeinde:			Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat:	Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.:			Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer:	Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:			Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :			Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ :			Nettoerfolg				
Bemerkung:							
5. Gemeinde:			Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat:	Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.:			Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer:	Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:			Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :			Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ :			Nettoerfolg				
Bemerkung:							
6. Gemeinde:			Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat:	Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.:			Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer:	Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:			Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :			Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ :			Nettoerfolg				
Bemerkung:							
7. Gemeinde:			Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat:	Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.:			Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer:	Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:			Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :			Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ :			Nettoerfolg				
Bemerkung:							
Übertrag Steuerwerte weiterer Beiblätter			Übertrag Nettoerfolge weiterer Beiblätter				
Total Steuerwerte (Übertrag auf Seite 1)			Total Nettoerfolge (Übertrag auf Seite 1)				