Formular 8

Hinweis zum Ausfüllen

Angaben zu Unterhalts- und Betriebskosten für Liegenschaften 2012

Hilfsblatt zur Steuererklärung 2012

Kanton Thurgau

Reg.-Nr.: Gemeinde:

Einzelperson / Ehemann / Partner(in) 1: Name: Vorname:

Ehefrau / Partner(in) 2: Name: Vorname:

Betrifft Liegenschaft:

Bemerkungen

1. Reichen Sie dieses Formular nur ein, wenn Sie die effektiven Unterhalts- und Betriebskosten geltend machen wollen.
2. **Füllen Sie bitte pro Liegenschaft ein Formular aus.**
3. Führen Sie die geltend gemachten Aufwendungen einzeln, unter Angabe vom Namen des Rechnungsstellers, Art der ausgeführten Arbeiten und dem tatsächlich bezahlten Nettobetrag in der Spalte «Total Zahlungsbetrag in Fr.» auf.
4. Die in der Zahlung enthaltenen abzugsfähigen Unterhalts- und Betriebskosten tragen Sie in die Spalte «Unterhalts- und Betriebskosten» ein. Sofern die Zahlung auch nicht abzugsfähige Aufwendungen (z. B. Anlage- oder Investitionskosten, Mehrwert, Lebenshaltungskosten usw.) enthält, führen Sie den Anteil daran in der Spalte «Anlagekosten/Mehrwert usw.» auf.
   Zur Abgrenzung von nicht abzugsfähigen und abzugsfähigen Aufwendungen verweisen wir auf die Ausführungen in der Wegleitung sowie auf das Merkblatt für Liegenschaftenunterhalt. Dieses kann bei der Steuerverwaltung Thurgau bezogen werden und ist auf der Homepage der Steuerverwaltung unter www.steuerverwaltung.tg.ch im Formulardownloadbereich einsehbar.
5. Legen Sie für Einzelbeträge ab **Fr. 1000.–** die **Rechnungskopien** (inklusive der dazu gehörigen Detailangaben) bei. Bei Stockwerkeigentum legen Sie bitte eine Kopie der detaillierten Abrechnung der Stockwerkeigentümergemeinschaft bei.
6. Für die zeitliche Abgrenzung von Liegenschaftenunterhaltskosten ist auf den Zeitpunkt abzustellen, in welchem sich die Zahlungsverpflichtung in irgend einer Weise in den finanziellen Verhältnissen manifestiert. Dies setzt in erster Linie voraus, dass die Zahlungsverpflichtung betragsmässig feststeht. Daher ist der Zeitpunkt der Rechnungsstellung oder allenfalls der Bezahlung massgebend.

Rechnungs- oder Zahlungs-datum	Name des Rechnungsstellers	Art der ausgeführten Arbeit	Total-Zahlungsbetrag in Fr.	davon Anteil	
				Anlagekosten/ Mehrwert usw. in Fr.	Unterhalts- und Betriebskosten in Fr.
1. TT.MM.JJJ					
2. TT.MM.JJJ					
3. TT.MM.JJJ					
4. TT.MM.JJJ					
5. TT.MM.JJJ					
6. TT.MM.JJJ					
7. TT.MM.JJJ					
8. TT.MM.JJJ					
9. TT.MM.JJJ					
10. TT.MM.JJJ					
11. TT.MM.JJJ					
12. TT.MM.JJJ					
13. TT.MM.JJJ					
14. TT.MM.JJJ					
15. TT.MM.JJJ					
16. TT.MM.JJJ					
17. TT.MM.JJJ					
18. TT.MM.JJJ					
Übertrag von der Rückseite					
Übertrag von Hilfsblättern					
Total Anlagekosten/Mehrwert *(nicht abzugsfähig)*					
Total Unterhalts- und Betriebskosten *(Übertrag auf Hilfsblatt Liegenschaftenbesitz Formular 7)*					

3.7410.8

0086112101601

Drucken Schliessen Löschen Weiter >>

Register-Nr./Gemeinde:

Rechnungs- oder Zahlungs-datum	Name des Rechnungsstellers	Art der ausgeführten Arbeit	Total-Zahlungsbetrag in Fr.	davon Anteil	
				Anlagekosten/ Mehrwert usw. in Fr.	Unterhalts- und Betriebskosten in Fr.
19. TT.MM.JJJ					
20. TT.MM.JJJ					
21. TT.MM.JJJ					
22. TT.MM.JJJ					
23. TT.MM.JJJ					
24. TT.MM.JJJ					
25. TT.MM.JJJ					
26. TT.MM.JJJ					
27. TT.MM.JJJ					
28. TT.MM.JJJ					
29. TT.MM.JJJ					
30. TT.MM.JJJ					
31. TT.MM.JJJ					
32. TT.MM.JJJ					
33. TT.MM.JJJ					
34. TT.MM.JJJ					
35. TT.MM.JJJ					
36. TT.MM.JJJ					
37. TT.MM.JJJ					
38. TT.MM.JJJ					
39. TT.MM.JJJ					
40. TT.MM.JJJ					
41. TT.MM.JJJ					
42. TT.MM.JJJ					
43. TT.MM.JJJ					
44. TT.MM.JJJ					
45. TT.MM.JJJ					
46. TT.MM.JJJ					
47. TT.MM.JJJ					
48. TT.MM.JJJ					
49. TT.MM.JJJ					
50. TT.MM.JJJ					
51. TT.MM.JJJ					
52. TT.MM.JJJ					
53. TT.MM.JJJ					
54. TT.MM.JJJ					
55. TT.MM.JJJ					
56. TT.MM.JJJ					
57. TT.MM.JJJ					
58. TT.MM.JJJ					
59. TT.MM.JJJ					
60. TT.MM.JJJ					
61. TT.MM.JJJ					
Übertrag von Hilfsblättern					
Übertrag auf Vorderseite					

0086112102601

Drucken Schliessen Löschen

<< Zurück