

0076112101180



Angaben bei Liegenschaftenbesitz
Hilfsblatt zur Steuererklärung 2011



2011

Kanton Thurgau

Einzelperson/Ehemann/Partner(in) 1: Name: Vorname: Reg.-Nr.:

Ehefrau/Partner(in) 2: Name: Vorname: Gemeinde:

Angaben zur Liegenschaft	Steuerwert 2011 in Fr.	Erträge und Kosten 2011	Staatssteuer		Bundessteuer	
			in Fr.	Total Nettoerfolg in Fr.	in Fr.	Total Nettoerfolg in Fr.
1. Gemeinde:		Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat: Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.:	¹⁾ Der Selbstnutzungsabzug von 40% beim Kanton und 20% beim Bund kann nur für am Wohnsitz selbstgenutzte Liegenschaften vorgenommen werden, nicht aber für Ferien- und Zweitwohnungen.	Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer: Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:		Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :		Unterhalts-/Betriebskosten				
Wegfalldatum ²⁾ :	²⁾ Zugang oder Wegfall infolge Kauf, Verkauf, Schenkung, Erbgang; nur ausfüllen, wenn innerhalb Steuerperiode bzw. Steuerpflicht erfolgt.	<input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Bemerkung:		Nettoerfolg				
2. Gemeinde:		Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat: Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.:		Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer: Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:		Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :		Unterhalts-/Betriebskosten				
Wegfalldatum ²⁾ :		<input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Bemerkung:		Nettoerfolg				
3. Gemeinde:		Mietwert selbstgenutzt				
Kanton/Staat: Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse/Nr.:		Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer: Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:		Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :		Unterhalts-/Betriebskosten				
Wegfalldatum ²⁾ :		<input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Bemerkung:		Nettoerfolg				
Übertrag Total Steuerwerte von Rückseite		Übertrag Total Nettoerfolge von Rückseite				
Total Steuerwerte	Code 430	Total Nettoerfolge				
Übertrag in Steuererklärung Seite 4, Ziffer 31		Übertrag in Steuererklärung Seite 2, Ziffer 8, Staat		Code 180	Übertrag in Steuererklärung Seite 2, Ziffer 8, Bund	

Angaben zur Liegenschaft		Steuerwert 2011 in Fr.	Erträge und Kosten 2011	Staatssteuer 		Bundessteuer 	
				in Fr.	Total Nettoerfolg in Fr.	in Fr.	Total Nettoerfolg in Fr.
4. Gemeinde:			Mietwert selbstgenutzt				
Kanton / Staat:	Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse / Nr.:			Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer:	Baujahr:	¹⁾ Der Selbstnutzungsabzug von 40% beim Kanton und 20% beim Bund kann nur für am Wohnsitz selbstgenutzte Liegenschaften vorgenommen werden, nicht aber für Ferien- und Zweitwohnungen.	Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:			Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :		²⁾ Zugang oder Wegfall infolge Kauf, Verkauf, Schenkung, Erbgang; nur ausfüllen, wenn innerhalb Steuerperiode bzw. Steuerpflicht erfolgt.	Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ :			Nettoerfolg				
Bemerkung:							
5. Gemeinde:			Mietwert selbstgenutzt				
Kanton / Staat:	Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse / Nr.:			Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer:	Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:			Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :			Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ :			Nettoerfolg				
Bemerkung:							
6. Gemeinde:			Mietwert selbstgenutzt				
Kanton / Staat:	Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse / Nr.:			Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer:	Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:			Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :			Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ :			Nettoerfolg				
Bemerkung:							
7. Gemeinde:			Mietwert selbstgenutzt				
Kanton / Staat:	Anteile:	Am Wohnsitz selbstgenutzt <input type="checkbox"/> ja ¹⁾	Selbstnutzungsabzug ¹⁾	–		–	
Strasse / Nr.:			Steuerbarer Eigenmietwert				
Amtsnummer:	Baujahr:		Miet- und Pachtzinsen sowie weitere Erträge				
Art:			Bruttoertrag				
Zugangsdatum ²⁾ :			Unterhalts-/Betriebskosten <input type="checkbox"/> Pauschal / <input type="checkbox"/> Effektiv	–		–	
Wegfalldatum ²⁾ :			Nettoerfolg				
Bemerkung:							
Übertrag Steuerwerte weiterer Beiblätter			Übertrag Nettoerfolge weiterer Beiblätter				
Total Steuerwerte (Übertrag auf Seite 1)			Total Nettoerfolge (Übertrag auf Seite 1)				